



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo-Republic of Kosovo**  
*Kuvendi - Skupština - Assembly*

---

**VIII Saziv**

***Jesenje zasedanje***

Komisija za poljoprivredu, šumarstvo, ruralni razvoj, životnu sredinu, prostorno planiranje i infrastrukturu

Sednica br. 19

Priština, 9.11.2021, u 13:00 časova

Zgrada Skupštine, sala N-302

**ZAPISNIK**

Prisutni: Fitore Pacolli-Dalipi, Besian Mustafa, Milazim Salijaj, Ekrem Mustafa, Arbëreshë Kryeziu- Hyseni, Salih Zyba i Albena Reshitaj.

Odsutni: Zoran Mojsilović, Fadil Nura, Samra Ilijazi i Bekim Haxhiu.

Drugi učesnici: Florije Kika, direktor pravnog departmana i Ramë Hamzaj šef odeljenja za stanovanje iz MŽSPP; Shqipe Shala, pravni savetnik; Adea Koci, KDI i iz medija Ekonomia Online.

Sednicom je predsedavala, **Fitore Pacolli-Dalipi, predsednica Komisije.**

*Za ovu sednicu predložen je ovaj*

***Dnevni red :***

1. Usvajanje dnevnog reda,
2. Usvajanje zapisnika sa prethodne sednice od 27.10.2021.
3. Razmatranje u načelu Nacrta zakona br.08/L-058 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-074 o Savetodavnim službama za poljoprivredu i ruralni razvoj,
4. Razmatranje Nacrta zakona br.08/L-011 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-061 o prodaji stanova za koje postoji stambeno pravo.
5. Razno

*Predsedavajuća je ustanovila da su ispunjeni uslovi za početak rada i otvorila je sednicu sa prvom tačkom dnevnog reda.*

**1. Usvajanje dnevnog reda**

Dnevni red je usvojen.

**2. Usvajanje zapisnika sa prethodne sednice od 27.10.2021.**

Komisija je, sa 6 glasova za i 1 uzdržanim, usvojila zapisnik bez primedbi.

### **3. Razmatranje u načelu Nacrta zakona br.08/L-058 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-074 o Savetodavnim službama za poljoprivredu i ruralni razvoj,**

**Fitore Pacolli-Dalipi**, predsednica, pred poslanicima je iznela na razmatranje Nacrt zakona br.08/L-058 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-074 o savetodavnim službama za poljoprivredu i ruralni razvoj i rekla da ovaj Nacrt zakona ima ukupno 17 Članova , i ima za cilj izmenu i dopunu Zakona br. 04/L-074 o Savetodavnim uslugama za poljoprivredu i ruralni razvoj, kao deo procesa pojednostavljenja, spajanja ili ukidanja dozvola i licenci u okviru programa za smanjenje administrativnog opterećenja. Takođe stvaranje pravnog okvira za opšta načela koja se odnose na ispunjavanje uslova domaćih i stranih fizičkih i pravnih lica koja pružaju savetodavne usluge za poljoprivredu i ruralni razvoj.

Odredbe ovog nacrta zakona nisu regulisane zakonodavstvom EU, ova oblast je unutrašnja nadležnost država članica. Departman za budžet u Ministarstvu finansija ocenjuje da Nacrt zakona neće stvoriti dodatne budžetske troškove za budžet Republike Kosova. Nacrt zakona ispunjava uslove propisane članom 54. Poslovnika Skupštine.

Kako nije bilo diskutantata, pozvala je poslanike da glasaju i utvrdila da je sa: 7 glasova za, nijedan protiv i uzdržanih, Komisija je odlučila da Skupštini predstavi ovo,

#### *Preporuka:*

*Da se u načelu usvoji Nacrt zakona br.08/L-058 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-074 o Savetodavnim službama za poljoprivredu i ruralni razvoj.*

### **4. Razmatranje Nacrta zakona br.08/L-011 o izmenama i dopunama Zakona br.04/L-061 o prodaji stanova za koje postoji stambeno pravo.**

Predsednica je rekla da je ovaj nacrt zakona u načelu usvojen od strane Skupštine 22.7. 2021, dok je Komisija formirala Radnu grupu 27.10.2021 u ovom sastavu: Milazim Salijaj-predsedavajući, Arbëreshë Kryeziu-Hyseni i Fitore Pacolli-Dalipi, članovi. Radna grupa je razmotrila nacrt zakona i predložila neke amandmane, te pozvala predsedavajućeg radne grupe, poslanika Milazima Salijaja da podnese izveštaj o ovom nacrtu zakona.

**Milazim Salijaj**, je rekao da je radna grupa za Nacrt zakona br.08/L-011 o izmenama i dopunama Zakona br. 04/L-061 o prodaji stanova za koje postoji stambeno pravo, osnovana od komisije, dana 1. novembra 2021. godine, održao je sastanak i prisustvovali su mu predstavnici MŽSPP-a koji su sponzori ovoga Nacrta zakona. Nakon razmatranja i čitanja član po član Nacrta zakona, pripremljeno je 9 predloga amandmana, dok u članu 5 Nacrta zakona: „U članu 28. stav 3. briše se“ ostaje da se još jednom raspravlja u komisiji. U vezi sa tim, on je pročitao predlog pravnog savetnika Skupštine, koji u preliminarnom izveštaju predlaže: „*Preispitati član 5, zbog činjenice da u pogledu pravne hijerarhije zakoni imaju istu snagu i da se zakonske odredbe ne mogu ukinuti od jednog drugog zakona. Ukoliko se tvrdi da se ovim Nacrtom zakona stavljaju van snage zakonske odredbe drugih zakona, onda pored ovog Nacrta zakona treba pokrenuti izmenu i dopunu drugih zakona koji sadrže odredbe suprotne ovom Nacrtu zakona ili ih treba ukinuti ovim Nacrtom. Zakona.*”

**Florije Kika**, Direktor Pravnog odeljenja, rekla je da smo se u radnoj grupi složili za ove izmene i dopune, dok je za predlog brisanja stava 3. člana 28. rečeno da je trenutno ova odredba neprimenljiva, jer je bila nemoguće sprovesti jer je u Ministarstvu finansija kaže se da je nemoguće realizovati na traženoj liniji.

Na pitanje **predsednice**, zašto je teško dodeliti sredstva prema ovom stavu;

**Ramë Hamzaj**, rukovodioc odeljenja za stanovanje, izneo je obrazloženje ovog člana, rekavši da su ove stambene jedinice izgrađene pre rata. U razgovoru sa Ministarstvom finansija sa budžetskim analitičarima tokom izrade nacrta zakona došli smo do zaključka prema Ministarstvu finansija da se ova budžetska sredstva od kupaca ovih stambenih jedinica slivaju u budžet

Kosova i ne dodeljuju se direktno u opštinski budžet. Od Uprave za trezor je nekoliko puta traženo da se napravi budžetska linija za ova sredstva za posebne kategorije prema Zakonu o finansiranju posebnih stambenih programa, a mi to nismo mogli. Zbog činjenice da ovaj član nije funkcionalan i primenljiv, krenuli smo u proces izmena i dopuna zakona o finansiranju posebnih programa stanovanja pod nazivom Zakon o socijalnom stanovanju, Vlada je dala saglasnost na idejni dokument ovog nacrtu zakona.

**Shqipe Shala**, Pravni savetnik je rekla da opština može da ospori ova pitanja zbog kršenja prihoda i ovo pitanje treba da se diskutira između Ministarstva finansija i Ministarstva životne sredine i treba da uključi MJU kako da postupi dalje.

**Besian Mustafa**, pitao je predstavnike MŽSPP, da li je do sada sproveden ovaj stav 3 člana 28 Zakona?

**Ramë Hamzaj**, nemamo nikakav izveštaj o tome od opštinskih komisija ili KPA, i pomenuli smo cifru od blizu 80 hiljada evra koja je prikupljena od ovog procesa i za to, ali na sastanku sa odeljenjem trezora tražili smo da se ta sredstva izdvajaju za navedene kategorije i od njih nam je odlučno rečeno da ne možemo. Zatim je rekao, da smo u radnoj grupi za izradu ovog nacrtu zakona razgovarali sa Sektorom za trezor Ministarstva finansija i nakon analize smo predložili da se ovaj stav ukloni.

**Salih Zyba**, predložio da se od Ministarstva finansija dobije zvanična potvrda o tumačenju ovog pitanja.

*Predsednica je na kraju dala instrukcije Radnoj grupi da zatraži od nadležnih ministarstava da dobiju komentare i još jednom razjasne ovo pitanje.*

## 9. Razno

**Poslanik Salih Zyba**, upitao da li ima dopisa, zahteva ili predstavljeni primljenih u komisiji i ako ima da se o njima raspravlja na sledećoj sednici, dok je tražio da se na sledećoj sednici raspravi i odredi datum kada će ministar poljoprivrede izveštavati pred komisijom.

**Predsednica**, je rekla da postoje neki zahtevi, ali neki su na srpskom i bosanskom jeziku i treba ih prevesti. Zamolila je administraciju da prevede ove dokumente i da o njima raspravlja na sednici komisije. Jedan od zahteva je i meštana sela opštine Obilić, da se sastaje sa komisijom i nakon razgovora da li da ih pozovu na sastanak ili posete ovo područje, odlučeno je da se sledeće nedelje poseti ovo područje i održi sastanak sa građanima u Sali Skupština opštine u prisustvu nadležnih direktora. Pre završetka, administracija je zamoljena da unapred razgovara sa predstavnicima stanovnika opštine o dogovoru za posetu.

**Milazim Salijaj**, obavestio je komisiju da je Radna grupa za Nacrt zakona br.08/L-012 o komorama arhitekata i inženjera u oblasti građevinarstva, kojom predsedavaju on i Ekrem Mustafa – član, održala je 3 dnevna sastanka zajedno sa predstavnicima MŽSPP, sponzor ovog nacrtu zakona. Nacrt zakona je pročitao i razmotren član po član, u kom slučaju su razmotrene primedbe i preporuke koje su stigle nakon javne rasprave održane 4. oktobra 2021. Radna grupa na sledećem sastanku zajedno sa MŽSPP planira da završi predlog amandmana za komisiju.

**Albena Reshitaj**, Obavestila ih je o učešću na prezentaciji koju je organizovala organizacija "Ecm Ndryshe" na temu "Pravna reforma prostornog planiranja Kosova u ćorsokaku", ovo istraživanje je bilo na temu, upoređivanje zakona koji identifikuju njihove prednosti i slabosti i izazovi u ovoj oblasti gde su izašli sa nekim zaključcima i preporukama.

Sednica je završena u 14:00.časova

Pripremili: *Pomoćno osoblje Komisije.*

**Fitore Pacolli-Dalipi**,  
*Predsednica Komisije*